



Parter: Sandra Kakolewska ./ Michelle Berghäll

Målet gäller: avhysning (överlämnat från Kronofogdemyndigheten)

Tjänsteanteckning efter telefonsamtal med käreandombudet Desirée Ahokas Schein. Hon uppger i huvudsak följande.

Yrkanden

Det aktuella yrkandet om avhysning är det som framgår av Kronofogdens akt (föreläggandet daterat 30 oktober 2025), nämligen att

Michelle Berghäll ska förpliktas avflytta från villa, 6 rum och kök, 150 kvm, med adress Bockebäcksvägen 19, 291 72 Önnestad samt samtliga tillhörande byggnader på Kristianstad Önnestad 108:2.

Hon uppger vidare att det inte framställs något yrkande om skadestånd.

Övrigt

Hon uppger vidare att den sammanfattande grunden för talan är att Michelle Berghäll vanvårdat objektet så att det utgör särskilt allvarlig bristande skötsamhet i enlighet med 12 kap. 25 a § jordabalken.

Hon uppger vidare att hon under morgondagen ska inkomma med en fullmakt i original till tingsrätten och begär att målet handläggs med skyndsamhet.

Henrik Järnek
Telefon 044-183655